

ПРОТОКОЛ №1
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
По адресу: ул. Куйбышева, дом 52

г. Лесной

« 01 » ноябрь 2017 года

Вид общего собрания: внеочередное

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

1. Собственник Дерябин А.В. номер помещения собственника: кв.13 по улице Куйбышева, дом 52, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о гос. регистрации № 66А0 889657 от 24.06.2011г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное

Место проведения: г. Лесной, ул. Куйбышева, 52 во дворе дома.

Время проведения:

- очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним:

« 30 » сентябрь 2017 г. - 14 часов 00 минут.

- заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена в период с

« 30 » сентябрь по « 31 » октябрь 2017 года. Бланк решения (бюллетень), заполненный собственником помещения, до « 01 » ноябрь 2017 года должен быть передан по адресу: г. Лесной, ул. Куйбышева, дом 52 кв. 13-- инициатору проведения общего собрания.

Извещение и повестка общего собрания изготовлены и размещены на всеобщее обозрение на _____ многоквартирного дома по адресу: г. Лесной, ул. Куйбышка, дом 52, а также вручены лично собственникам под подпись.

Присутствующие:

На очной части присутствовали собственники помещений, согласно ведомости присутствующих на общем собрании (Приложение №3 к протоколу общего собрания №1)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 779,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме : 779,9 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 534,8, что составляет 69 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Подсчёт голосов окончен « 01 » ноябрь 2017 г.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования
2. Утверждение председателя, секретаря общего собрания, счётной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания

3. Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома №52 по ул.Куйбышева в управляющей организации.

Голосование по вопросам:

1. По первому вопросу: Проведение собрания в форме очно-заочного голосования
СЛУШАЛИ: Дерябина А.В., предложившего кандидатуры на председателя, секретаря общего собрания и счётную комиссию.
ПРЕДЛОЖИЛИ: Провести внеочередное собрание собственников в форме очно-заочного голосования:
Решение по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений.
 Проголосовали:

Кол-во голосов			% голосов			Результат голосования
ЗА	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
537, 8 м ²	0	0	100%	0	0	Принято

РЕШИЛИ: Провести собрание в форме очно-заочного голосования.

2. По второму вопросу: Утверждение председателя, секретаря общего собрания, счётной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания
СЛУШАЛИ: Дерябина А.В. предложившего кандидатуры на председателя, секретаря общего собрания и счётную комиссию.
ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать председателя общего собрания: Дерябина А.В. кв. №13
 секретаря общего собрания: Серых Г.И. кв. №2
 Счётную комиссию: Серых Г.И. кв. 2, Нагаеву Н.И. кв. 4
 И наделить указанных лиц полномочиями по производству подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
Решение по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений.
 Проголосовали:

Кол-во голосов			% голосов			Результат голосования
ЗА	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
537, 8 м ²	0	0	100%	0	0	Принято

РЕШИЛИ: Утвердить председателя общего собрания: Дерябина А.В.
 Секретаря общего собрания: Серых Г.И.
 Счётную комиссию: Серых Г.И., Нагаеву Н.И.
 И наделить указанных лиц полномочиями по производству подсчёта голосов и подписанию протокола общего собрания.

3. По третьему вопросу: О переносе сроков проведения капитального ремонта фасада
СЛУШАЛИ: Дерябина А.В., предложившего перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.
ПРЕДЛОЖИЛИ: перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год
Решение по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений.
 Проголосовали:

Кол-во голосов			% голосов			Результат голосования
ЗА	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
537, 8 м ²	0	0	100%	0	0	Принято

ЗА	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
5378,42	0	0	100%	0	0	Принято
РЕШИЛИ: перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год						

4. По четвёртому вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома № 52 по ул. проспект Куйбышева в управляющей компании.

СЛУШАЛИ: Дерябина А.В., предложившего определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».

ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».

Решение по данному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений.

Проголосовали:


Кол-во голосов			% голосов			Результат голосования
ЗА	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
5378,42	0	0	100%	0	0	Принято
РЕШИЛИ: Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».						

Приложения к протоколу общего собрания:

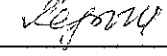
- Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах
- Приложение №2 Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме уведомлений о проведении общего собрания на 1 листах
- Приложение №3 Реестр присутствующих на собрании физических лиц на 1 листе
- Приложение №4 Сообщение (извещение) о проведении общего собрания на 9 листе
- Приложение №5 Решение собственников помещений в многоквартирном доме на 9 листах.
- Приложение №6 Копия свидетельства права собственности на жилое помещение инициатора общего собрания на 1 листе.
- Приложение №7 Договор управления многоквартирным домом на 14 листах

ПОДПИСИ:

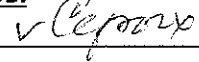
Председатель общего собрания:


Дерябина А.В.  номер помещения собственника кв. № 13
« 01 » ноябрь 2017 г.

Секретарь общего собрания:

Серых Г.И.  номер помещения собственника кв. № 1
« 01 » ноябрь 2017 г.

Лица, проводившие подсчёт голосов:

Серых Г.И.  адрес: г. Лесной, ул. Куйбышева дом 52 кв. 1
« 01 » ноябрь 2017 г.

Насалева М.И.  адрес: г. Лесной, ул. Куйбышева дом 52 кв. 1
« 01 » ноябрь 2017 г.

**Письменное решение собственника помещения при проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования.**

Фамилия, имя, отчество собственника (представителя собственника)

Муромцевский Евгений Сергеевич - директор МКУ "Имущество казначейства"

Адрес жилого/нежилого помещения кв. № 5, 45

Документ, подтверждающий право собственности, МКУ "Имущество казначейства" Дата выдачи _____

Общая площадь жилого/нежилого помещения 153,4 кв. м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество —

Своим количеством голосов я, путем очного голосования, выражаю свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	Против	Воздержался
1.	Проведение собрания в форме очно-заочного голосования			
2.	Выбрать Председателем общего собрания: Дерябина А.В. кв.13			
2.1.	Выбрать Секретарем общего собрания: Серых Г.И. кв.2			
2.2.	Выбрать лиц, производящих подсчет голосов: Серых Г.И. кв.2, Нагаеву Н.И. кв.4			
3.	Перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.			
4.	Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».			

Дата подачи решения _____

31.10.2014



**Уведомление собственнику помещения
О проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования**

Собственник жилого помещения №13 Дерябин А.В. уведомляет о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования на предмет решения ряда вопросов, а именно:

Повестка дня:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя, секретаря общего собрания, счётной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома №52 по ул. Куйбышева

Для наличия кворума и принятия решений в собрании должны принять участие собственники, обладающие более чем 2/3 голосов, от числа проголосовавших. Представители собственников должны иметь доверенности, оформленные в соответствии с требованиями закона.

Решение является обязательным для всех собственников.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещений пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст. 48 ЖК РФ).

Общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома осуществляется путём принятия собственниками персональных решений в очной письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Примечание: Решение признаётся недействительным, если не подписано участником голосования (его представителем) и/или если в нём имеются исправления, либо знаком/галочкой выделено более одного из возможных вариантов голосования.

Собрание проводится : очное голосование 22.10 2017 г., решение собственников, голосующих в заочной форме принимаются до 04.11 2017 г. Листы голосования принимаются, собственником жилой площади в кв. 2

**Письменное решение собственника помещения при проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования.**

Фамилия, имя, отчество собственника (представителя собственника)

Серых Галима Исаиловна

Адрес жилого/нежилого помещения

Документ, подтверждающий право собственности, св-во о нар. решен. прав
66 АЕ № 220460 Дата выдачи 10.05.2012 кв. 2

Общая площадь жилого/нежилого помещения 53,4 кв. м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество 1

Своим количеством голосов я, путем очного голосования, выражаю свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	Против	Воздержался
1.	Проведение собрания в форме очно-заочного голосования	✓		
2.	Выбрать Председателем общего собрания: Дерябина А.В. кв.13	✓		
2.1.	Выбрать Секретарем общего собрания: Серых Г.И. кв.2	✓		
2.2.	Выбрать лиц, производящих подсчет голосов: Серых Г.И. кв.2, Нагаеву Н.И. кв.4	✓		
3.	Перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.	✓		
4.	Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».	✓		

Дата подачи решения 30.10.2017

Подпись Г.И. Серых

**Уведомление собственнику помещения
О проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования**

Собственник жилого помещения №13 Дерябин А.В. уведомляет о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования на предмет решения ряда вопросов, а именно:

Повестка дня:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя, секретаря общего собрания, счётной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома №52 по ул. Куйбышева

Для наличия кворума и принятия решений в собрании должны принять участие собственники, обладающие более чем 2/3 голосов, от числа проголосовавших. Представители собственников должны иметь доверенности, оформленные в соответствии с требованиями закона.

Решение является обязательным для всех собственников.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещений пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст. 48 ЖК РФ).

Общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома осуществляется путём принятия собственниками персональных решений в очной письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Примечание: Решение признаётся недействительным, если не подписано участником голосования (его представителем) и/или если в нём имеются исправления, либо знаком/галочкой выделено более одного из возможных вариантов голосования.

Собрание проводится : очное голосование № 10 2017 г., решение собственников, голосующих в заочной форме принимаются до 01.11 201 г. Листы голосования принимаются, собственником жилой площади в кв. 2

**Письменное решение собственника помещения при проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования.**

Фамилия, имя, отчество собственника (представителя собственника)

Нагаева Римаса Шаматовна

Адрес жилого/нежилого помещения кв. 4

Документ, подтверждающий право собственности, договор купли-продажи
№ 044 от 25.11.1996г Дата выдачи

Общая площадь жилого/нежилого помещения 46,9 кв. м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество 1

Своим количеством голосов я, путем очного голосования, выражаю свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	Против	Воздержался
1.	Проведение собрания в форме очно-заочного голосования	✓		
2.	Выбрать Председателем общего собрания: Дерябина А.В. кв.13	✓		
2.1.	Выбрать Секретарем общего собрания: Серых Г.И. кв.2	✓		
2.2.	Выбрать лиц, производящих подсчет голосов: Серых Г.И. кв.2, Нагаеву Н.И. кв.4	✓		
3.	Перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.	✓		
4.	Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».	✓		

Дата подачи решения 30.10.2017

Подпись ✓ Нагаева

**Уведомление собственнику помещения
О проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования**

Собственник жилого помещения №13 Дерябин А.В. уведомляет о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования на предмет решения ряда вопросов, а именно:

Повестка дня:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя, секретаря общего собрания, счётной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома №52 по ул. Куйбышева

Для наличия кворума и принятия решений в собрании должны принять участие собственники, обладающие более чем 2/3 голосов, от числа проголосовавших. Представители собственников должны иметь доверенности, оформленные в соответствии с требованиями закона.

Решение является обязательным для всех собственников.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещений пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст. 48 ЖК РФ).

Общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома осуществляется путём принятия собственниками персональных решений в очной письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Примечание: Решение признаётся недействительным, если не подписано участником голосования (его представителем) и/или если в нём имеются исправления, либо знаком/галочкой выделено более одного из возможных вариантов голосования.

Собрание проводится : очное голосование 30.10. 2017 г., решение собственников, голосующих в заочной форме принимаются до 01.11. 201 7 г. Листы голосования принимаются, собственником жилой площади в кв. 2

**Письменное решение собственника помещения при проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования.**

Фамилия, имя, отчество собственника (представителя собственника)

Мирошкин Александрович

Адрес жилого/нежилого помещения кв. 6

Документ, подтверждающий право собственности, договор передачи

кв. 6 в соед. с № 404 Дата выдачи 11.02.2017г.

Общая площадь жилого/нежилого помещения 62,5 кв. м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество 1

Своим количеством голосов я, путем очного голосования, выражаю свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	Против	Воздержался
1.	Проведение собрания в форме очно-заочного голосования	✓		
2.	Выбрать Председателем общего собрания: Дерябина А.В. кв.13	✓		
2.1.	Выбрать Секретарем общего собрания: Серых Г.И. кв.2	✓		
2.2.	Выбрать лиц, производящих подсчет голосов: Серых Г.И. кв.2, Нагаеву Н.И. кв.4	✓		
3.	Перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.	✓		
4.	Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».	✓		

Дата подачи решения 31.10.2017.

Подпись ✓

**Уведомление собственнику помещения
О проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования**

Собственник жилого помещения №13 Дерябин А.В. уведомляет о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования на предмет решения ряда вопросов, а именно:

Повестка дня:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя, секретаря общего собрания, счётной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома №52 по ул. Куйбышева

Для наличия кворума и принятия решений в собрании должны принять участие собственники, обладающие более чем 2/3 голосов, от числа проголосовавших. Представители собственников должны иметь доверенности, оформленные в соответствии с требованиями закона.

Решение является обязательным для всех собственников.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещений пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст. 48 ЖК РФ).

Общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома осуществляется путём принятия собственниками персональных решений в очной письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Примечание: Решение признаётся недействительным, если не подписано участником голосования (его представителем) и/или если в нём имеются исправления, либо знаком/галочкой выделено более одного из возможных вариантов голосования.

Собрание проводится: очное голосование 30.11.2017 г., решение собственников, голосующих в заочной форме принимаются до 01.12.2017 г. Листы голосования принимаются, собственником жилой площади в кв. №

**Письменное решение собственника помещения при проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования.**

Фамилия, имя, отчество собственника (представителя собственника)

Мартыновы Луиза Васильевна

Адрес жилого/нежилого помещения Ул. 52 кв. 7

Документ, подтверждающий право собственности, договор передачи в
собственность № 255 Дата выдачи 24.03.1997г

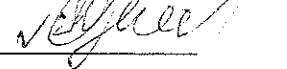
Общая площадь жилого/нежилого помещения 18,4 кв. м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество 1

Своим количеством голосов я, путем очного голосования, выражаю свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	Против	Воздержался
1.	Проведение собрания в форме очно-заочного голосования	✓		
2.	Выбрать Председателем общего собрания: Дерябина А.В. кв.13	✓		
2.1.	Выбрать Секретарем общего собрания: Серых Г.И. кв.2	✓		
2.2.	Выбрать лиц, производящих подсчет голосов: Серых Г.И. кв.2, Нагаеву Н.И. кв.4	✓		
3.	Перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.	✓		
4.	Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».	✓		

Дата подачи решения 30.10.2017г.

Подпись 

**Уведомление собственнику помещения
О проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования**

Собственник жилого помещения №13 Дерябин А.В. уведомляет о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования на предмет решения ряда вопросов, а именно:

Повестка дня:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя, секретаря общего собрания, счётной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома №52 по ул. Куйбышева

Для наличия кворума и принятия решений в собрании должны принять участие собственники, обладающие более чем 2/3 голосов, от числа проголосовавших. Представители собственников должны иметь доверенности, оформленные в соответствии с требованиями закона.

Решение является обязательным для всех собственников.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещений пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст. 48 ЖК РФ).

Общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома осуществляется путём принятия собственниками персональных решений в очной письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Примечание: Решение признаётся недействительным, если не подписано участником голосования (его представителем) и/или если в нём имеются исправления, либо знаком/галочкой выделено более одного из возможных вариантов голосования.

Собрание проводится: очное голосование 20.10. 2017 г., решение собственников, голосующих в заочной форме принимаются до 01.11. 2017 г. Листы голосования принимаются, собственником жилой площади в кв. 2

**Письменное решение собственника помещения при проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования.**

Фамилия, имя, отчество собственника (представителя собственника)

Петрова Екатерина Михайловна

Адрес жилого/нежилого помещения кв. 8

Документ, подтверждающий право собственности, договор купли-продажи

Дата выдачи 29.10.1998

Общая площадь жилого/нежилого помещения 32,6 кв. м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество 1

Своим количеством голосов я, путем очного голосования, выражаю свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	Против	Воздержался
1.	Проведение собрания в форме очно-заочного голосования	✓		
2.	Выбрать Председателем общего собрания: Дерябина А.В. кв.13	✓		
2.1.	Выбрать Секретарем общего собрания: Серых Г.И. кв.2	✓		
2.2.	Выбрать лиц, производящих подсчет голосов: Серых Г.И. кв.2, Нагаеву Н.И. кв.4	✓		
3.	Перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.	✓		
4.	Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».	✓		

Дата подачи решения 30.10.2017 г.

Подпись ✓ [подпись]

**Уведомление собственнику помещения
О проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования**

Собственник жилого помещения №13 Дерябин А.В. уведомляет о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования на предмет решения ряда вопросов, а именно:

Повестка дня:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя, секретаря общего собрания, счётной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома №52 по ул. Куйбышева

Для наличия кворума и принятия решений в собрании должны принять участие собственники, обладающие более чем 2/3 голосов, от числа проголосовавших. Представители собственников должны иметь доверенности, оформленные в соответствии с требованиями закона.

Решение является обязательным для всех собственников.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещений пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст. 48 ЖК РФ).

Общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома осуществляется путём принятия собственниками персональных решений в очной письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Примечание: Решение признаётся недействительным, если не подписано участником голосования (его представителем) и/или если в нём имеются исправления, либо знаком/галочкой выделено более одного из возможных вариантов голосования.

Собрание проводится : очное голосование 30.10 2017 г., решение собственников, голосующих в заочной форме принимаются до 21.11 2017 г. Листы голосования принимаются, собственником жилой площади в кв. 2

**Письменное решение собственника помещения при проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования.**

Фамилия, имя, отчество собственника (представителя собственника)

Слуцков Алексей Витальевич

Адрес жилого/нежилого помещения ул. Куйбышева 52-10

Документ, подтверждающий право собственности, Свидетельство о государственной регистрации права № 66 АЕ № 064975 Дата выдачи 20.01.2012

Общая площадь жилого/нежилого помещения 48,8 кв. м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество 1

Своим количеством голосов я, путем очного голосования, выражаю свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	Против	Воздержался
1.	Проведение собрания в форме очно-заочного голосования	✓		
2.	Выбрать Председателем общего собрания: Дерябина А.В. кв.13	✓		
2.1.	Выбрать Секретарем общего собрания: Серых Г.И. кв.2	✓		
2.2.	Выбрать лиц, производящих подсчет голосов: Серых Г.И. кв.2, Нагаеву Н.И. кв.4	✓		
3.	Перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.	✓		
4.	Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».	✓		

Дата подачи решения 31.10.2017

Подпись _____

AS

**Уведомление собственнику помещения
О проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования**

Собственник жилого помещения №13 Дерябин А.В. уведомляет о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования на предмет решения ряда вопросов, а именно:

Повестка дня:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя, секретаря общего собрания, счётной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома №52 по ул. Куйбышева

Для наличия кворума и принятия решений в собрании должны принять участие собственники, обладающие более чем 2/3 голосов, от числа проголосовавших. Представители собственников должны иметь доверенности, оформленные в соответствии с требованиями закона.

Решение является обязательным для всех собственников.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещений пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст. 48 ЖК РФ).

Общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома осуществляется путём принятия собственниками персональных решений в очной письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Примечание: Решение признаётся недействительным, если не подписано участником голосования (его представителем) и/или если в нём имеются исправления, либо знаком/галочкой выделено более одного из возможных вариантов голосования.

Собрание проводится : очное голосование 20.10 2017 г., решение собственников, голосующих в заочной форме принимаются до 01.11 201 7 г. Листы голосования принимаются, собственником жилой площади в кв. 2

**Письменное решение собственника помещения при проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования.**

Фамилия, имя, отчество собственника (представителя собственника)

Красавкина, Миша Ибрагимович

Адрес жилого/нежилого помещения

кв. n 10

Документ, подтверждающий право собственности,

договор передачи кв. по в расср. - в расср. n 1735

Дата выдачи

23.12.1999

Общая площадь жилого/нежилого помещения

63,9

кв. м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество

1

Своим количеством голосов я, путем очного голосования, выражаю свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	Против	Воздержался
1.	Проведение собрания в форме очно-заочного голосования	✓		
2.	Выбрать Председателем общего собрания: Дерябина А.В. кв.13	✓		
2.1.	Выбрать Секретарем общего собрания: Серых Г.И. кв.2	✓		
2.2.	Выбрать лиц, производящих подсчет голосов: Серых Г.И. кв.2, Нагаеву Н.И. кв.4	✓		
3.	Перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.	✓		
4.	Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».	✓		

Дата подачи решения

30.10.2017

Подпись

Красавкина

**Уведомление собственнику помещения
О проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования**

Собственник жилого помещения №13 Дерябин А.В. уведомляет о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования на предмет решения ряда вопросов, а именно:

Повестка дня:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя, секретаря общего собрания, счётной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома №52 по ул. Куйбышева

Для наличия кворума и принятия решений в собрании должны принять участие собственники, обладающие более чем 2/3 голосов, от числа проголосовавших. Представители собственников должны иметь доверенности, оформленные в соответствии с требованиями закона.

Решение является обязательным для всех собственников.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещений пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст. 48 ЖК РФ).

Общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома осуществляется путём принятия собственниками персональных решений в очной письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Примечание: Решение признаётся недействительным, если не подписано участником голосования (его представителем) и/или если в нём имеются исправления, либо знаком/галочкой выделено более одного из возможных вариантов голосования.

Собрание проводится : очное голосование №11, 2017 г., решение собственников, голосующих в заочной форме принимаются до 21.11 201 г. Листы голосования принимаются, собственником жилой площади в кв. 2

**Письменное решение собственника помещения при проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования.**

Фамилия, имя, отчество собственника (представителя собственника)

Дерябин Александр Владимирович

Адрес жилого/нежилого помещения кв. 13

Документ, подтверждающий право собственности, ср. во владение праве,
№ 66-408/89657 Дата выдачи 24.06.2014г.


Общая площадь жилого/нежилого помещения 18,9 кв. м.

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество 1

Своим количеством голосов я, путем очного голосования, выражаю свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	Против	Воздержался
1.	Проведение собрания в форме очно-заочного голосования	✓		
2.	Выбрать Председателем общего собрания: Дерябина А.В. кв.13	✓		
2.1.	Выбрать Секретарем общего собрания: Серых Г.И. кв.2	✓		
2.2.	Выбрать лиц, производящих подсчет голосов: Серых Г.И. кв.2, Нагаеву Н.И. кв.4	✓		
3.	Перенести сроки проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.	✓		
4.	Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников в управляющей компании МУП «Технодом».	✓		

Дата подачи решения 31.10.2017г.

Подпись 

**Уведомление собственнику помещения
О проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: ул. Куйбышева, 52
в форме очно-заочного голосования**

Собственник жилого помещения №13 Дерябин А.В. уведомляет о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования на предмет решения ряда вопросов, а именно:

Повестка дня:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Утверждение председателя, секретаря общего собрания, счётной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчёта голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада по региональной программе на 2018 год.
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома №52 по ул. Куйбышева

Для наличия кворума и принятия решений в собрании должны принять участие собственники, обладающие более чем 2/3 голосов, от числа проголосовавших. Представители собственников должны иметь доверенности, оформленные в соответствии с требованиями закона.

Решение является обязательным для всех собственников.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещений пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст. 48 ЖК РФ).

Общее собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома осуществляется путём принятия собственниками персональных решений в очной письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

Примечание: Решение признаётся недействительным, если не подписано участником голосования (его представителем) и/или если в нём имеются исправления, либо знаком/галочкой выделено более одного из возможных вариантов голосования.

Собрание проводится : очное голосование 20.11.2017 г., решение собственников, голосующих в заочной форме принимаются до 01.11.2017 г. Листы голосования принимаются, собственником жилой площади в кв. 2.

СВИДЕТЕЛЬСТВО 66 АД 889657

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: 24.06.2011 г.

Документы-основания:

Договор купли-продажи квартиры от 28.05.2011 г. Дата регистрации: 24.06.2011 г. Номер регистрации: 66-66-34/029/2011-369.

Субъект (субъекты) права:

Дерябин Александр Викторович, дата рождения: 05.03.1984 г. Место рождения: Свердловская область, г. Верхотурье. Пол: мужской. Гражданство: Россия. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 65 04 №830122, дата выдачи 28.07.2004 г. Орган, выдавший документ: Верхотурское РОВД Свердловской области. Адрес постоянного места жительства: Россия, Свердловская область, городской округ "Город Лесной", г. Лесной, ул. Бажова, д.14А, кв. 48.

Вид права: собственность

Объект права:

Квартира двухкомнатная, назначение: жилое. Площадь: общая 47.9 кв.м. Этаж: 3.
Адрес (местоположение):
Российская Федерация, Свердловская область, городской округ "Город Лесной", г. Лесной, ул. Куйбышева, д.52, кв. 13

Кадастровый (или условный) номер:

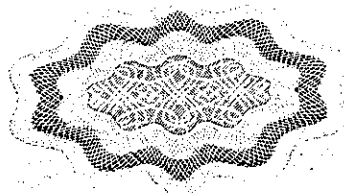
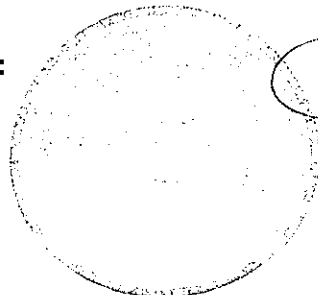
66:34/01:01:27:52:05

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.06.2011 г. сделана запись регистрации № 66-66-34/029/2011-370

Государственный регистратор:

/ Юрьева О. В. /



66 АД 889657

Реестр собственников

по адресу: Куйбышева, 52

Приложение №1

№п/п	ФИО	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое, юридическое лицо	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов
1	АКУНЕВИЧ ЕЛИЗАВЕТА ГРИГОРЬЕВНА	1		
2	СЕРЫХ ГАЛИНА ИВАНОВНА	2	<i>об. до о все. док. учред. ст. №1 н 22.04.18 н. 65.2017.</i>	1
3	БОБРОВ ДАНИИЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ	3		
4	НАГАЕВА НАДЕЖДА ИВАНОВНА	4	<i>подтвер. учред. документа от 25.11.1992 г.</i>	1
5	КУРАШОВ ЕВГЕНИЙ ИВАНОВИЧ	5		
6	НИЗОВКИНА АЛЕВТИНА АЛЕКСАНДРОВНА	6	<i>подтвер. учред. документа от 11.09.92 г.</i>	1
7	МАРТЬЯНОВА ЛЮЗА ВАСИЛЬЕВНА	7	<i>подтвер. учред. документа от 11.08.1994 г.</i>	1
8	ПЕТРОВА ГАЛИНА ДМИТРИЕВНА	8	<i>подтвер. учред. документа от 29.10.1998 г.</i>	1
9	ФУЧКИН КОНСТАНТИН НИКОЛАЕВИЧ	9		
10	СЛУЯНОВ АЛЕКСЕЙ ВИТАЛЬЕВИЧ	10	<i>об. до о все. док. учред. ст. №1 н 22.04.18 н. 65.2017.</i>	1
11	МЫСОВСКИХ ОЛЬГА ВИКТОРОВНА	11		
12	КРАСАВИНА ЛЮДИКА СЕРГЕЕВНА	12	<i>подтвер. учред. документа от 12.35.12.1999 г.</i>	1
13	ДЕРЯВИН АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ	13	<i>об. до о все. док. учред. ст. №1 н 22.04.18 н. 65.2017.</i>	1
14	ТУРНАЕВА ЕКАТЕРИНА СЕРГЕЕВНА	14		
15	ПЕПЕЛЯЕВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ	15		
16	ОБУХОВА СВЕТЛАНА ВАСИЛЬЕВНА	6-А		

Реестр уведомлений

Приложение №2

		по адресу: Куйбышева, 52			
№п/п	ФИО	Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое, юридическое лицо	Общая площадь квартиры (м2)	Способ направления сообщений (заказное письмо с уведомлением/ под роспись)	Дата получения письменного решения собственником помещения
1	АКУНЕВИЧ ЕЛИЗАВЕТА ГРИГОРЬЕВНА	1	42,10	Муниципальное	
2	СЕРЫХ ГАЛИНА ИВАНОВНА	2	33,40		20.10.2017
3	БОБРОВ ДАНИИЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ	3	61,70		20.10.2017
4	НАГАЕВА НАДЕЖДА ИВАНОВНА	4	46,90		20.10.2017
5	КУРАШОВ ЕВГЕНИЙ ИВАНОВИЧ	5	48,40	Муниципальное	
6	НИЗОВКИНА АЛЕВТИНА АЛЕКСАНДРОВНА	6	62,50		31.10.2017
7	МАРТЬЯНОВА ЛЮЗА ВАСИЛЬЕВНА	7	48,40		20.10.2017
8	ПЕТРОВА ГАЛИНА ДМИТРИЕВНА	8	32,60		20.10.2017
9	ФУЧКИН КОНСТАНТИН НИКОЛАЕВИЧ	9	41,80		
10	СЛУЖНОВ АЛЕКСЕИ ВИТАЛЬЕВИЧ	10	48,80		
11	МЫСОВСКИХ ОЛГА ВИКТОРОВНА	11	46,30		
12	КРАСАВИНО <i>Нина Льваковна</i>	12	63,90		20.10.2017
13	ДЕРЯВИН АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ	13	47,90		21.10.2017
14	ТУРНАЕВА ЕКАТЕРИНА СЕРГЕЕВНА	14	46,00		
15	ПЕПЕЛНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ	15	62,90	Муниципальное	
6-А	ОВУХОВА СВЕТЛАНА ВАСИЛЬЕВНА	6-А	46,30	Муниципальное	

Реестр присутствующих

Приложение №3

по адресу: Куйбышева, 52

№п/п	ФИО	номер помещения в МКД, собственник от которого является физическое, юридическое лицо	реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов	реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Подпись физического лица
1	АКУНЕВИЧ ЕЛИЗАВЕТА ГРИГОРЬЕВНА	1				
2	СЕРЫХ ГАЛИНА ИВАНОВНА	2	№ 10 в учетной книжке № 10/05/12/1	1		
3	БОБРОВ ДАНИИЛ ЕВГЕНЬЕВИЧ	3	реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	1		
4	НАГАЕВА НАДЕЖДА ИВАНОВНА	4	реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	1		
5	КУРАШОВ ЕВГЕНИЙ ИВАНОВИЧ	5				
6	НИЗОВКИНА АЛЕВТИНА АЛЕКСАНДРОВНА	6	реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	1		
7	МАРТЬЯНОВА ЛЮЗА ВАСИЛЬЕВНА	7	реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	1		
8	ПЕТРОВА ГАЛИНА ДМИТРИЕВНА	8	реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	1		
9	ФУЧКИН КОНСТАНТИН НИКОЛАЕВИЧ	9				
10	СЛУЯНОВ АЛЕКСЕЙ ВИТАЛЬЕВИЧ	10	реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	1		
11	МЫСОВСКИХ ОЛЬГА ВИКТОРОВНА	11				
12	КРАСАВИНА Мария Львовна	12	реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	1		
13	ДЕДЯВИН АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ	13	реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	1		
14	ТУРНАЕВА ЕКАТЕРИНА СЕРГЕЕВНА	14				
15	ПЕПЕЛЯЕВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ	15				
6-А	ОБУХОВА СВЕТЛАНА ВАСИЛЬЕВНА	6-А				